



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026 № 1092

**О проведении общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы
расположения земельных участков на кадастровом плане территории,
расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский
городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области от 17.02.2023 № 58/2 (с изменениями), руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского городского округа организовать и провести общественные обсуждения по вопросу утверждения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

площадью 1557 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково, д. 1, с видом разрешенного использования – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1), с категорией земель – «земли населённых пунктов»;

площадью 1871 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково, д. 2, с видом разрешенного использования – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1), с категорией земель – «земли населённых пунктов»;

площадью 26810 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково, с видом разрешенного использования – «Земельные участки (территории) общего пользования» (12.0), с категорией земель – «земли населённых пунктов», образуемых из земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030210:609, сохраняемого в измененных границах.

2. Определить председателя и секретаря общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

председатель общественных обсуждений – заместитель главы городского округа Алюков А.В.;

секретарь общественных обсуждений – начальник отдела по распоряжению земельными ресурсами управления земельно-имущественных отношений Шмелева Н.В.

3. Установить общий срок проведения общественных обсуждений с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений до 25 июня 2026 года.

4. Порядок проведения общественных обсуждений установить в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области № 58/2 от 17.02.2023.

5. Установить срок направлений замечаний и предложений по проекту до 25 июня 2026 года. Замечания и предложения направляются в администрацию Ленинского городского округа в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области № 58/2 от 17.02.2023.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа разместить оповещение о начале общественных обсуждений и проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

7. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Алюкова А.В.

**Глава Ленинского
городского округа**



С.А. Каторов

Разослано: управлению земельно-имущественных отношений-2 экз.

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект постановления «О проведении общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Ленинском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа Московской области № 58/2 от 17.02.2023.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация Ленинского городского округа Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений – со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 25 июня 2026 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 60.

Экспозиция открыта со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 25 июня 2026 года. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 25 июня 2026 года по обсуждаемому проекту посредством:

записи предложений и замечаний в период работы экспозиции (Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 60);

личного обращения в уполномоченный орган (Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 26а);

портала государственных и муниципальных услуг Московской области (uslugi.mosreg.ru);

с использованием официального сайта администрации Ленинского городского округа в разделе Интернет-приемной, либо раздел Жителям- обращения граждан и организаций- <https://adm-vidnoe.ru/residence/obrashcheniya-grazhdan-i-organizatsiy/>;

почтового отправления (142700, Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 26а).

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется посредством:

почтового отправления в адрес уполномоченного органа (142700, Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 26а);

РПГУ в электронном виде (uslugi.mosreg.ru);

с использованием официального сайта администрации Ленинского городского округа в разделе Интернет-приемной, либо раздел Жителям- обращения граждан и организаций- <https://adm-vidnoe.ru/residence/obrashcheniya-grazhdan-i-organizatsiy/>.

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения или замечания в протокол общественных обсуждений.

Информационные материалы по вопросу утверждения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский городской округ, д. Жабкино, микрорайон Булатниково, размещены на официальном сайте администрации Ленинского городского округа (www.adm-vidnoe.ru), а также в месте проведения экспозиции по адресу, указанному выше.