АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2024 № 2294

О проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Российская Федерация Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области №107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Ленинского городского округа Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа от 17.02.2023 №58/2 (с изменениями), рассмотрев обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок, от 16.10.2024 № 29Исх-15671/06-01,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского городского округа организовать и провести общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок.
2. Определить председателя и секретаря общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок:

председатель общественных обсуждений – заместитель главы городского округа Алюков А.В.;

секретарь общественных обсуждений –Стрельникова Ю.В.

3. Установить общий срок проведения общественных обсуждений – с момента опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений до 11 ноября 2024 года.

4. Порядок проведения общественных обсуждений установить в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа от 17.02.2023 №58/2 (с изменениями).

5. Установить срок направлений замечания и предложения по проекту до 11 ноября 2024 года. Замечания и предложения направляются в администрацию Ленинского городского округа в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа от 17.02.2023 №58/2 (с изменениями).

6. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Алюкова А.В.

И.о. главы
Ленинского городского округа **Э.П. Арадушкин**

Разослать: Алюкову А.В., Болотских Л.Ю., Пальтову А.В., Гузову А.П., управлению архитектуры, строительства и транспорта, правовому управлению, управлению делами.

Приложение
к постановлению администрации
Ленинского городского округа
Московской области
от 01.11.2024 №2294

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок.

В состав входит проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ленинского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Ленинского городского округа от 17.02.2023 №58/2 (с изменениями).

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация Ленинского городского округа.

Срок проведения общественных обсуждений – со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 11 ноября 2024 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 60.

Экспозиция открыта со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 11 ноября 2024 года. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00.

Информация об участниках общественных обсуждений:

Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен указанный выше проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок со дня опубликования

оповещения о начале общественных обсуждений до 11 ноября 2024 года по обсуждаемому проекту посредством:

личного обращения в администрацию Ленинского городского округа (Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д.26а);

записи предложений и замечаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции (Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д.60);

с использованием официального сайта администрации Ленинского городского округа в разделе Интернет-приемной либо раздел Жителям- обращения граждан и организаций - https://adm-vidnoe.ru/residense/obrashcheniya-grazhdan-i-organizatsiy/;

почтового отправления (142700, Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д.26а).

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется посредством:

с использованием официального сайта администрации Ленинского городского округа в разделе Интернет-приемной либо раздел Жителям - обращения граждан и организаций - https://adm-vidnoe.ru/residense/obrashcheniya-grazhdan-i-organizatsiy/;

почтового отправления (142700, Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д.26а).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения или замечания в протокол общественных обсуждений.

Информационные материалы по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с кадастровыми номерами 50:21:0090105:1208, 50:21:0090105:1209, 50:21:0090105:1210, 50:21:0000000:49459, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Видное город, Дрожжино рабочий посёлок размещены на официальном сайте администрации Ленинского городского округа (www.adm-vidnoe.ru), а также в месте проведения экспозиции по адресу, указанному выше.