

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений -
Заместитель главы городского округа
А.В. Алюков



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

общественных обсуждений № 84-ОО/2026 от 07 сентября 2026 года по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050306:529, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Ленинский, д Дроздово, з/у 1

Администрация Ленинского городского округа организовала и провела с 26 августа 2026 года до 04 сентября 2026 года общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050306:529, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Ленинский, д Дроздово, з/у 1. Заявитель – Хачатрян М.А.

Постановление администрации Ленинского городского округа Московской области от 26.08.2026 № 1821 «О проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050306:529, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Ленинский, д Дроздово, з/у 1» принято на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 11.08.2026 № 33Исх-7323/29-01.

Оповещение о начале общественных обсуждений и постановление администрации Ленинского городского округа от 26.08.2026 № 1821 опубликованы на официальном сайте администрации Ленинского городского округа и на стенде по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, ул. Школьная, д.60.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:21:0050306:529, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Ленинский, д Дроздово, з/у 1, направлены извещения (сообщения) о начале общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений с 26 августа 2026 года до 04 сентября 2026 года (срок приема обращений) от участников общественных обсуждений замечания и предложение не поступили.

Заключение подготовлено на основании Протокола общественных обсуждений от 07.09.2026 №84-ОО/2026, утвержденного председателем общественных обсуждений А.В. Алюковым.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Не поступило	0	

Выводы и рекомендации:

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Московской области и нормативно-правовыми актами Ленинского городского округа.

2. Общественные обсуждения по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:21:0050306:529, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Ленинский, д Дроздово, з/у 1» считать состоявшимися.

3. Заключение о соблюдении требований технических регламентов, представленное ООО «МД» в составе обосновывающих материалов, не соответствует действующему законодательству, так как составлено на основании нормативных актов (стандартов и сводов правил), утративших юридическую силу и не может служить допустимым доказательством соблюдения требований технических регламентов. Не представлено согласие, содержащее технические требования и условия на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге.

На основании вышеизложенного, администрация считает нецелесообразным предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования "магазины" для указанного земельного участка.

4. Настоящее Заключение разместить на официальном сайте администрации Ленинского городского округа в сети интернет.

5. Направить настоящее Заключение и материалы общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь общественных обсуждений:
Заместитель начальника отдела по распоряжению земельными
ресурсами администрации Ленинского городского округа



Ю.В. Стрельникова
07 сентября 2026 года

