

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений -
заместитель главы городского округа
А.В. Пальтов

18 декабря 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений
по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного
по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново**

Администрацией Ленинского городского округа Московской области организованы и проведены с 04.12.2025 по 15.12.2025 (срок приема обращений) общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново, в части установления отступа до 1,0 м от западной границы земельного участка. Заявитель – Багдасарян Г.К.

Постановление администрации Ленинского городского округа Московской области от 04.12.2025 № 2698 «О проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново» принято на основании обращения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 24.11.2025 № 33Исх-12037/29-01.

Постановление администрации Ленинского городского округа Московской области от 04.12.2025 № 2698, оповещение о начале общественных обсуждений опубликованы на официальном сайте администрации Ленинского городского округа, размещены на информационном стенде по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А.

Извещения (сообщения) о начале общественных обсуждений направлены правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:21:0080103:1228 применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Экспозиция по теме общественных обсуждений открыта с 04.12.2025 по 15.12.2025. Часы работы: в будние дни с 10-00 до 16-45, перерыв с 13-00 до 14-00.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.39А, размещены на официальном сайте администрации Ленинского городского округа в составе:

- схема местоположения земельного участка,
- проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново».

В период проведения общественных обсуждений с 04.12.2025 по 15.12.2025 (срок приема обращений) от участников общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

Заключение подготовлено на основании Протокола общественных обсуждений от 18.12.2025 № 5/25, утвержденного председателем общественных обсуждений А.В. Пальтовым.

Выводы и рекомендации:

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Московской области и нормативными правовыми актами Ленинского городского округа Московской области.

2. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

3. Администрация Ленинского городского округа Московской области не возражает в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново, в части установления отступа до 1,0 м от западной границы земельного участка.

4. Настоящее заключение опубликовать на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

5. Материалы общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:21:0080103:1228, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, д. Сапроново, направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь общественных обсуждений:
главный эксперт отдела архитектуры
администрации Ленинского городского округа
Е.Ю. Колесник

