



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2025 № 583

**Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных
проектов по принципу «одного окна»**

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), руководствуясь Уставом Ленинского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Гайлиш А.В.

**Глава Ленинского
городского округа**

С.А. Каторов

Разослано: Гайлиш А.В., Цайтлер Ю.Ю.

Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

I. Общие положения

1. Настоящий Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» (далее - Регламент) разработан в соответствии со Стандартом деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Московской области.

2. Настоящий Регламент определяет порядок рассмотрения администрацией Ленинского городского округа Московской области инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Ленинского городского округа Московской области, в том числе требования по составу и форме подачи материалов, срокам рассмотрения, а также порядок сопровождения инвестиционных проектов и предусматривает консультативную и организационную поддержку инвесторов на всех стадиях сопровождения по принципу «одного окна».

II. Термины и определения

3. В настоящем Регламенте применяются следующие термины и определения:

3.1. Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

3.2. Инвесторы - физические и (или) юридические лица (российские и иностранные), объединения юридических лиц, международные организации, осуществляющие или предполагающие осуществлять инвестиционную деятельность на территории Ленинского городского округа Московской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области, нормативными правовыми актами администрации Ленинского городского округа Московской области.

3.3. Уполномоченный орган - осуществляет сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» - администрация Ленинского городского округа Московской области.

3.4. Инвестиционный проект - предложение о реализации на территории Ленинского городского округа Московской области проекта, содержащее описание проекта с указанием основных экономических и иных параметров реализации проекта.

3.5. Механизм реализации инвестиционного проекта - государственно-частное партнерство, концессионное соглашение и иной предусмотренный законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, нормативными правовыми актами администрации Ленинского городского округа Московской области способ осуществления инвестором инвестиционной деятельности на основании соглашения (договора, контракта), заключаемого между инвестором и публично-правовым образованием.

3.6. Публично-правовое образование – Российская Федерация, Московская область, муниципальное образование «Ленинский городской округ Московской области».

3.7. Мера государственной и/или муниципальной поддержки - субсидии, бюджетные инвестиции, налоговые льготы, иные меры поддержки, предоставляемые в соответствии с

законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и нормативными правовыми актами администрации Ленинского городского округа Московской области.

3.8. Площадка для инвестирования - земельный участок, здание, строение, помещение, предназначенные для целевого освоения, перспективного развития и реализации инвестиционного проекта.

3.9. Инвестиционный портал Московской области - информационный ресурс в форме интернет-сайта, расположенный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://invest.mosreg.ru>.

III. Порядок рассмотрения инвестиционных проектов

4. Уполномоченный орган осуществляет рассмотрение инвестиционных проектов, поступающих из следующих источников:

Инвестиционный портал Московской области;

почтовый адрес Уполномоченного органа: 142700, Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д. 26А;

адрес электронной почты: invest-admlen@mail.ru;

межведомственная система электронного документооборота Московской области (далее - МСЭД).

5. Уполномоченный орган осуществляет прием инвестиционных проектов и их регистрацию в течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления (далее - день регистрации) в МСЭД.

6. Направление инвестиционного проекта в отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации Ленинского городского округа Московской области осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации с обязательным уведомлением инвестора.

7. В течение 3 (трех) рабочих дней после регистрации Уполномоченный орган в зависимости от сути инвестиционного проекта и требуемой поддержки направляет инвестиционный проект для рассмотрения и подготовки ответа в отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации Ленинского городского округа Московской области и при необходимости направляет запросы о предоставлении информации, необходимой для рассмотрения инвестиционного проекта в центральные исполнительные органы государственной власти Московской области и иные организации.

8. При рассмотрении инвестиционных проектов Уполномоченный орган осуществляет комплекс мероприятий информационного и организационного характера, направленных на предварительную оценку возможности реализации инвестиционного проекта на территории Ленинского городского округа Московской области с учетом возможного использования существующих объектов инвестиционной инфраструктуры, в том числе:

первичный анализ информации, изложенной в обращении, и запрос необходимых документов для полного и всестороннего рассмотрения инвестиционного проекта;

объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение инвестиционного проекта, в том числе с участием инвестора при необходимости;

проведение встреч с инвестором для обсуждения содержания инвестиционного проекта, а также телефонные звонки для оперативного решения текущих вопросов;

информирование инвестора о возможных механизмах реализации инвестиционного проекта и возможности получения тех или иных мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Московской области;

информирование инвестора об имеющихся площадках для инвестирования.

9. Запросы (заявления) инвестора, поступившие в рамках рассмотрения инвестиционного проекта, рассматриваются отраслевыми (функциональными) и

территориальными органами администрации Ленинского городского округа Московской области в течение 30 дней со дня регистрации.

10. В случае принятия инвестором решения о реализации инвестиционного проекта с использованием определенного механизма реализации инвестиционного проекта и (или) решения об обращении с заявлением о получении меры государственной и/или муниципальной поддержки, взаимодействие Уполномоченного органа и (или) иных организаций с инвестором осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными правовыми актами администрации Ленинского городского округа Московской области.

IV. Сопровождение инвестиционного проекта

11. Основанием для принятия инвестиционного проекта на сопровождение Уполномоченным органом является письменное обращение инвестора в адрес Уполномоченного органа, обращение в электронной форме, поступившее на Инвестиционный портал Московской области или на адрес электронной почты Уполномоченного органа, в том числе по форме, установленной приложением 1 к настоящему Регламенту (далее - обращение).

12. К обращению должны быть приложены следующие документы:

бизнес-план инвестиционного проекта;

паспорт инвестиционного проекта в соответствии с установленной формой (приложение 2 к настоящему Регламенту);

презентация инвестиционного проекта.

13. Ответственность за достоверность сведений, представляемых в Уполномоченный орган, несет инвестор.

14. Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня представления инвестором документов, указанных в пункте 13 настоящего Регламента, проверяет полноту (комплектность) и правильность их оформления.

15. При наличии замечаний Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения проверки возвращает документы инвестору на доработку с указанием в письменном виде причин отказа в принятии их к рассмотрению.

16. После устранения замечаний инвестор вправе повторно обратиться в Уполномоченный орган для рассмотрения инвестиционного проекта и принятия решения по его сопровождению по принципу «одного окна».

17. Уполномоченный орган вправе запрашивать у инвестора дополнительную информацию и документы по инвестиционному проекту.

18. По результатам рассмотрения обращения в случае отсутствия замечаний Уполномоченным органом может быть принято решение об осуществлении сопровождения инвестиционного проекта.

19. Уполномоченный орган осуществляет сопровождение инвестиционного проекта, включающее:

подбор площадки для инвестирования;

организацию взаимодействия инвестора с финансовыми институтами (банками, фондами и пр.) по вопросу финансирования инвестиционного проекта;

организацию взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации Ленинского городского округа Московской области, по вопросам проведения подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционного проекта, включая мониторинг соблюдения сроков ответов и процедур в соответствии с административными регламентами и иными нормативными правовыми документами;

оказание инвестору иного содействия при реализации инвестиционного проекта.

Типовая форма

В администрацию Ленинского городского округа
Московской области

от _____
(инициатор инвестиционного проекта)

Заявление

Прошу оказать содействие по сопровождению инвестиционного проекта

(название проекта)

по принципу «одного окна».

Приложение:

- паспорт проекта на _____ л.
- бизнес-план проекта на _____ л.
- презентация проекта на _____ л.

Дата
М.П. _____

Подпись

Паспорт
инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование пункта	Значение	Пояснения и рекомендации к заполнению
1	Наименование проекта		Указывается уникальное наименование проекта
2	Дата актуализации информации		Указывается дата, на которую информация, предоставленная в форме, являлась актуальной
3	Описание проекта		Приводится краткое описание проекта с указанием его цели, задач, целевого назначения создаваемого (реконструируемого, модернизируемого) объекта, планируемого экономического и социального эффекта
4	Вид общественной инфраструктуры проекта		Указывается вид общественной инфраструктуры проекта: транспорт, коммунальное хозяйство, производственная инфраструктура, инфраструктура безопасности, социальная инфраструктура, инфраструктура туризма, информационная инфраструктура
5	Инициатор проекта		Указывается инициатор проекта: юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, физическое лицо
6	Объекты инвестиций		Указывается объект инвестирования
7	Общий объем инвестиций, млн. рублей		Указывается общий объем капитальных вложений в рублях с учетом НДС
8	Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств федерального бюджета, млн. рублей		Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет средств федерального бюджета
9	Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за		Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет регионального бюджета Московской области

	счет средств регионального бюджета Московской области, млн. рублей		
10	Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств внебюджетных источников, млн. рублей		Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет внебюджетных источников (объем средств, необходимый для реализации проекта с привлечением внебюджетных источников)
11	Объем фактических инвестиций, млн. рублей		Указывается объем инвестиций, фактически осуществленных на дату, указанную в пункте 2 настоящей формы, с разбивкой по их источникам в соответствии с пунктами 8, 9, 10 настоящей формы
12	Наличие документации по проекту		Указывается уже имеющаяся документация по проекту: концепция проекта, технико- экономическое обоснование, бизнес-план, проектно-сметная документация, необходимые согласования и разрешения, конкурсная документация, заключения государственной экспертизы, акты ввода в эксплуатацию и т.д.
13	Срок реализации проекта		Указывается планируемая или фактическая начальная дата инвестиционной фазы проекта (строительство или реконструкции объекта) и планируемая или фактическая дата сдачи объекта в эксплуатацию
14	Показатель бюджетной эффективности		Указываются (при наличии) сведения о планируемых объемах налоговых и неналоговых доходов регионального бюджета и внебюджетных источников
15	Показатель социальной эффективности		Указывается количество создаваемых рабочих мест, средний уровень заработной платы
16	Контактные данные		Указать контактные данные для оперативного взаимодействия по вопросам, связанным с проектом
17	Дополнительная информация		Указывается дополнительная информация по проекту, которую инициатор проекта считает важной для указания

К паспорту инвестиционного проекта прикладываются документы, подтверждающие приведенные в паспорте инвестиционного проекта данные.