ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Условные обозначения:

Границы
- Городского округа
- Населённых пунктов
- Территориальных зон
- Подзон
- Земельных участков (по данным ЕГРН)

Территории
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Леса
- Территории, в границах которых требования к архитектурно-градостроительному облику не предусматриваются

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
- Тип 1
- Тип 2

Подписи территориальных зон
- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:
- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства в территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

N

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.10.2024 № 834.7 (№ реестровой записи 289361001000000010001)			
Р.К. директора	Н.С. Зыкова			Московская область, Ленинский городской округ			
Руководитель проекта, гл. спец. № 1 арх. № 1	Д.М. Пичкуренко						
Гл. спец. № 1 арх. № 2	Т.А. Ананьев						
Гл. спец. № 1 арх. № 3	Т.Г. Юрин			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области в части корректировки градостроительных регламентов и порядка их применения	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец. № 2 арх. № 1	А.Ю. Пахомова				ГД	3	4
Гл. спец. № 2 арх. № 2	Е.В. Сотникова						
					ГАУ МО «НИИ ПИ «Градостроительство»		
Проверил	Д.М. Пичкуренко			Работа выполнена на основании топографической съемки масштаба 1:2000, выполненной ООО «Геодезическая компания «Геоцентр» в системе координат МСК-50, зона 1 (местная система координат), в Балтийской системе высот (в условных отметках) и в системе координат Московский 1-3 (1963) (государственная) и в МСК-3 (1963)			